



# Résidence Vent d'Autan Sud

AULNAY-SOUS-BOIS (93)

## À propos du projet

Ce projet de conception-réhabilitation et résidentialisation à Vent d'Autan Sud nous a permis de mettre à profit notre expérience des interventions en milieux sensibles pour le compte de 1001 Vies Habitat et de transformer un quartier replié sur lui-même en redéfinissant des limites et des zones de détente. Le remplacement de l'ensemble des menuiseries et les travaux de mise en oeuvre d'une ITE sur l'ensemble des bâtiments avec les matériaux pérennes en RDC, l'amélioration de la ventilation et du désenfumage a directement bénéficié aux locataires par l'amélioration du confort de vie. Nous avons créé un jardin d'agrément, des jeux pour enfants, des rangements sur les balcons, des halls agrandis et sécurisés. La résidentialisation a permis d'agrandir les halls, maîtriser les flux piétons et sécuriser les accès.



### LIEU

Résidence Vent d'Autan  
Sud | 93600 Aulnay-  
sous-Bois

### PROGRAMME

Requalification de 226  
logements

### MAÎTRISE D'OUVRAGE

1001 Vies Habitat

### SURFACE HABITAT

13 315 m<sup>2</sup> SP

### BUREAU D'ÉTUDE TCE

Colas(Entreprise TCE),  
Ingema (BET TCE)

### PAYSAGISTE

Endroits En Vert

### LABELLISATION

RT 2012

### PHASE

Livré en 2020



### Contact

29 rue du Surmelin, Paris 20e  
+33 (0)1 43 61 20 51