



Résidence Fournière

ARCUEIL (94)

À propos du projet

Notre proposition repose sur l'édification d'un immeuble de forme effilée faisant écho aux voies de chemin de fer traversant la ville. Le dynamisme de la forme proposée traduit en une lame fine et longue protège les avoisinants des nuisances sonores liées au RER tout en proposant des transparences aux Sud. Nous avons choisi de répartir sur 3 cages le bâtiment pour gérer le dénivelé tant au rez-de-chaussée qu'en sous-sol, et proposer des appartements de qualité. La création de failles et de jardins sur dalles dans les étages supérieurs permet de distinguer les cages, de gérer la mitoyenneté, de proposer des appartements multi-orientés, d'offrir de larges espaces annexes et d'amener de la végétation en hauteur. L'intégration d'un commerce au sein du projet témoigne de notre volonté de créer des environnements urbains dynamiques, où la vie quotidienne est facilitée et enrichie.



LIEU

5-11 Rue Eugène
Fournière | 94110 Arcueil

SURFACE HABITAT

3 180 m² SP

PROGRAMME

Construction de 36
logements sociaux et d'un
commerce

BUREAU D'ÉTUDE TCE

CET Ingénierie (BET TCE),
AB Environnement (BET
HQE), Terideal (Entreprise
TCE)

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Valdevy

PHASE

Livré en 2021



Contact

29 rue du Surléon, Paris 20e
+33 (0)1 43 61 20 51