



Avenue Gabriel Péri

BEZONS (95)

À propos du projet

Le projet se situe dans le prolongement du nouveau cœur de ville à proximité immédiate du nouvel Hôtel de Ville. Assurant le front bâti le long de l'avenue, le projet offre une transition volumétrique entre le centre-ville et le quartier pavillonnaire au sud. Le caractère urbain affirmé à l'alignement présente une façade séquencée et dynamique. Le cœur d'îlot s'intègre au tissu environnant par l'implantation d'un bâtiment arrière faisant l'intermédiaire par une écriture plus classique. Il reprend les codes de la maison « traditionnelle » en cœur de jardin et offre ainsi une insertion douce dans le paysage de la ville.

La réflexion sur la densité et les différents types d'habitat créant la mixité de cette opération permet de retrouver une dimension humaine à ce projet. Cette architecture classique et contemporaine l'est également par le choix des matériaux, la terre cuite et le zinc patiné noir participant de cette écriture.



LIEU

35 Avenue G. Péri |
95870, Bezons

PROGRAMME

Construction de 79 logements en accession. Mise en avant d'artistes locaux avec intégration d'œuvres d'arts dans les halls ainsi que la création d'un jardin contemplatif avec mise en scène de l'espace.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

EMERIGE

SURFACE HABITAT

5 244 m² SP

BUREAU D'ÉTUDE TCE

COREDIF

LABELLISATION

RT -20%

PHASE

Livré



Contact

29 rue du Surmelin, Paris 20e
+33 (0)1 43 61 20 51